



Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

Trabajando por tí...
Administración 2014-2019

REGISTRO DE LA PROPIEDAD Y MERCANTIL DEL CANTON SHUSHUFINDI





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

Trabajando por tí...
Administración 2014-2019

AUDIENCIA PUBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS PERIODO 2015





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

- **MISIÓN**

“SER LA MEJOR ENTIDAD PÚBLICA DE LA PROVINCIA DE SUCUMBÍOS Y PIONERA EN LOS SERVICIOS DE REGISTRO DE DATOS PÚBLICOS”

- **VISIÓN**

“SOMOS UNA INSTITUCIÓN PÚBLICA LOCAL, ENFOCADA EN EL SERVICIO CON CALIDAD A LA CIUDADANÍA USUARIA DE LA INFORMACIÓN DE LOS DATOS PÚBLICOS RELACIONADOS CON LA PROPIEDAD DE LOS BIENES INMUEBLES DEL CANTÓN A TRAVÉS DE LOS SERVICIOS DE INSCRIPCIÓN Y CERTIFICACIÓN CON ABSOLUTA SEGURIDAD JURÍDICA”

Trabajando por ti...
Administración 2014-2019





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

• **OBJETIVOS LEGALES.**

(Art. 1 Ley de Registro)

- Servir de medio de tradición del dominio bienes raíces y otros derechos constituidos (inscripción)
- Dar publicidad de los actos y contratos que trasladan el dominio de los bienes e imponen gravámenes (certificación e informes oficiales)
- Garantizar la autenticidad y seguridad de los títulos, instrumento y documentos que deban registrarse (sistemas informáticos y sellados)

Trabajando por ti...
Administración 2014-2019





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

INSCRIPCIONES

Trabajando por ti...
Administración 2014-2019

a) Servir de medio de tradición (tiempo estimado de entrega 24 a 48 horas)

CONTRATOS Y ACTOS

R. Propiedad
1857 – Registrados

R Mercantil
282- Registrados

TOTAL
2.149 Tramites registrados





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

CERTIFICADOS

b) Emitir certificados e informes oficiales de los actos y contratos registrados en la Entidad con despacho oportuno (3 a 4 horas)

Gravámenes, bienes e historiados

R. Propiedad
6.128 – emitidos

R Mercantil
146 emitidos

TOTAL
6.128 Tramites registrados

Trabajando por ti...
Administración 2014-2019





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

Informes oficiales

Trabajando por ti...
Administración 2014-2019

b) Emitir
informes
oficiales

INFORMES electrónicos y físicos 980

SINE: SRI , IEES, IECE

Contraloría General del
Estado

Juzgados y fiscaliza





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

CUADRO COMPARATIVO DE INGRESO Y DESPACHO EN TRABAJO DEL AÑO 2014-2015

ITEN	2014	2015	DIFERENCIA
INSCRIPCIONES	2687	2149	538
CERTIFICADOS	7013	6128	885

Trabajando por tí...
Administración 2014-2019





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

Trabajando por tí...
Administración 2014-2019

c) Garantizar la autenticidad y seguridad de los títulos públicos y documentos que se inscriben

SISTEMAS INFORMATICOS

Sistema Auxiliar de Registro SARP-AME

Sistema Integral Gubernamental SIG-AME





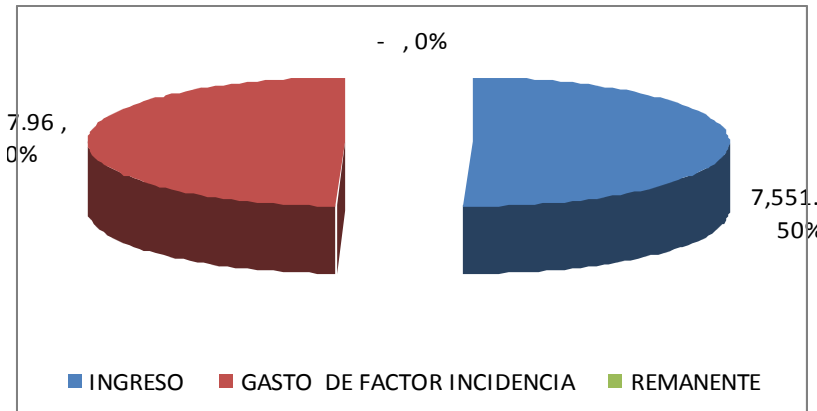
Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

INGRESOS Y EGRESOS REGISTRO MERCANTIL 2015

ENTIDAD	ACTIVIDAD	CUATRIMESTR E	CUATRIMEST RE	TOTAL INGRESOS Y EGRESOS
		I Y II	III	
INGRESO	R. MERCANTIL	5,959.33	1,591.69	7,551.02
GASTO DE FACTOR INCIDENCIA	R. MERCANTIL	5,480.50	1,927.45	7,407.96
REMANENTE	DINARDAP	478.83	-	



Trabajando por ti...
Administración 2014-2019





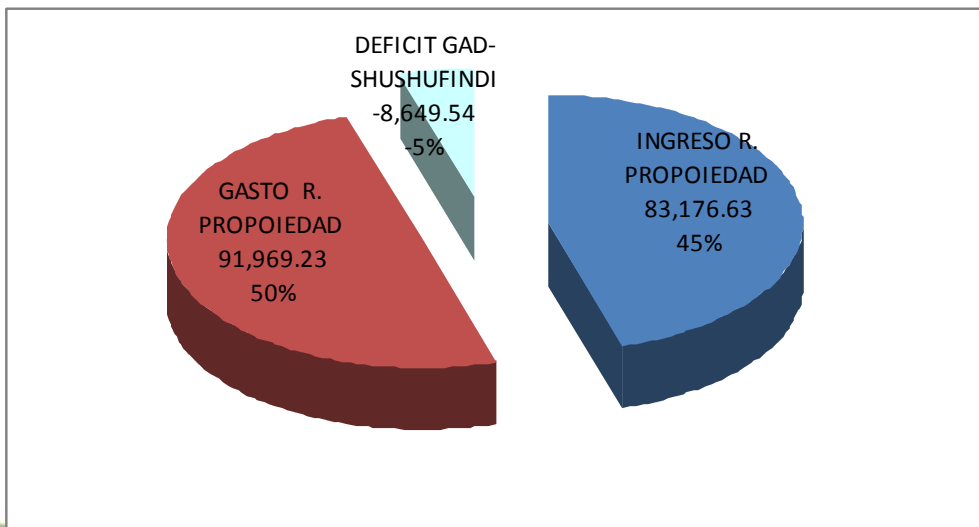
Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

INGRESOS Y EGRESOS 2015 REGISTRO DE LA PROPIEDAD

ENTIDAD	INGRESOS	ANUAL
INGRESO	R. PROPOIEDAD	83,176.63
GASTO	R. PROPOIEDAD	91,969.23
DEFICIT	GAD-SHUSHUFINDI	-8,649.54



Trabajando por ti...
Administración 2014-2019



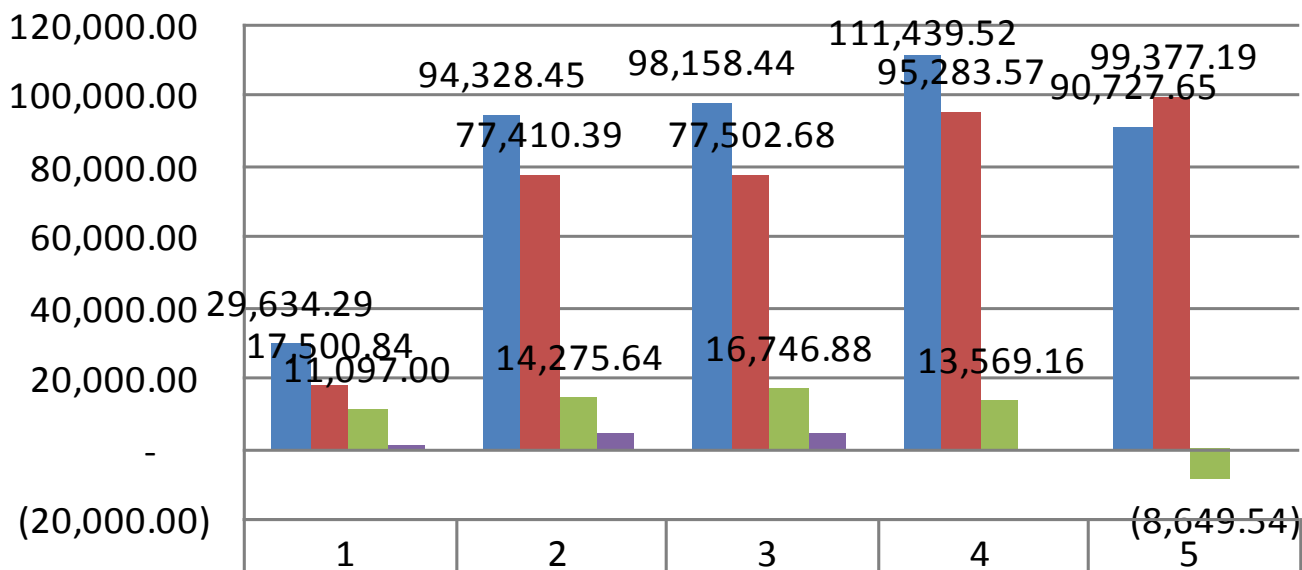


Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

CUADRO COMPARATIVO ENTRE



	1	2	3	4	5
INGRESOS	29,634.29	94,328.45	98,158.44	111,439.52	90,727.65
EGRESOS P - M	17,500.84	77,410.39	77,502.68	95,283.57	99,377.19
REMANENTE MUNICIPIO	11,097.00	14,275.64	16,746.88	13,569.16	(8,649.54)
REMANENTE DINARDAP	427.36	3,921.36	3,909.88	(398.11)	-

Trabajando por ti...
Administración 2014-2019

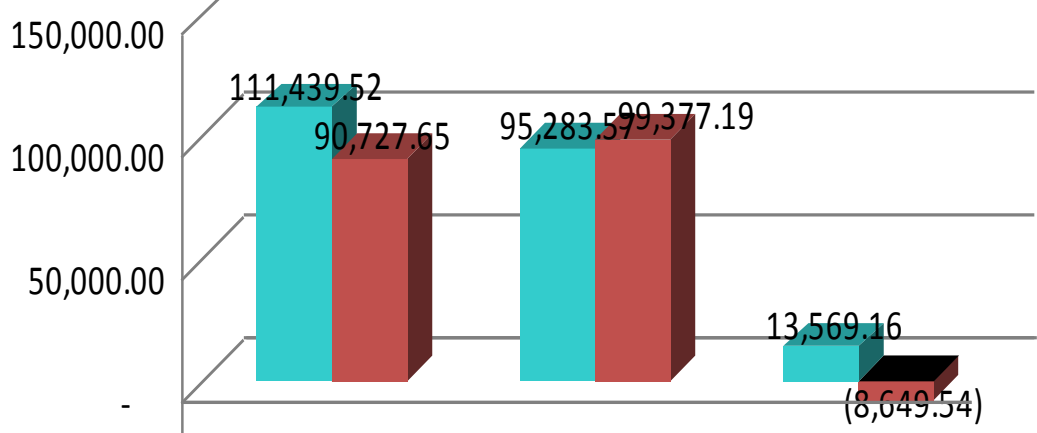




Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

CUADRO COMPARATIVO ENTRE EL AÑO 2014-2015



	INGRESOS	EGRESOS P - M	REMANENTE - DEFICIT
■ Serie1	111,439.52	95,283.57	13,569.16
■ Serie2	90,727.65	99,377.19	(8,649.54)

Trabajando por ti...
Administración 2014-2019





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS DEL POA 2015

Reforma de la
Ordenanza- Nov. 2015

POA 2015

Mantener y seguir mejor
el servicio registral

Partida Presupuestaria
2016

Trabajando por ti...
Administración 2014-2019





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

Creación/

funcionamiento

- Mediante Ordenanza para la organización, administración y funcionamiento del Registro de la Propiedad del Cantón Shushufindi. R.O. 514 – Miércoles 17 de agosto del 2011. (Derogada)
- En noviembre del 2015 entró en vigencia la Ordenanza sustitutiva a la Ordenanza para la organización, administración y funcionamiento del Registro de la Propiedad del Cantón Shushufindi.

Trabajando por ti...
Administración 2014-2019





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

FUNCINARIAS DE LA INSTITUCIÓN

- Registradora
- Contadora
- Analista de Registro
- Digitador/inscriptor
- Digitador/Certificador



En este año se trabajo 5 personas.

Trabajando por tí...
Administración 2014-2019





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

Trabajando por tí...
Administración 2014-2019

SEGUIMOS TRABAJANDO DIA A DIA PARA LOGRAR ALCANZAR NUESTRO MISIÓN, VISIÓN Y BRINDAR UN SERVICIO DE CALIDAD, QUE LA INFORMACIÓN GENERADA CUENTE CON SEGURIDAD JURÍDICA Y SOBRE TODO SERVIR CON CALIDEZ HUMANA A NUESTROS USUARIOS.





Desde 1984

Shushufindi

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal

Trabajando por tí...
Administración 2014-2019

GRACIAS

